Projet de transofrmation immeuble sis Avenue de Tervueren n°412, 1150 Wolwue-Saint-Pierre

RRU Titre II ARTICLE 10 ECLAIREMENT NATUREL

Les locaux habitables sont, à l'exclusion des cuisines, éclairés naturellement. La superficie nette éclairante est de minimum 1/5ème de la superficie plancher. Pour les locaux habitables dont la surface éclairante est située dans le versant de la toiture, cette superficie nette éclairante est fixée à minimum 1/12ème de la superficie plancher.

SEtot/SP > 1/	>20%
SEtot/SP < 1/	<20%

NB: pour numérotation appartements et châssis, voir plans

N° APT	Pièce	Surface net (SP)	Châssis n°	Surface éclairement (SE)	SE Total (SEtot)	SEtot/SP
1	Séjour	40,1	CH033	3,22	13,94	35%
			CH034	1,64		
			CH035	1,64		
			CH036	4,56		
			CH037	2,88		
	Chambre1	14,04	CH523	1,64	2,78	20%
			CH524	1,14		
	Chambre2	13,7	CH522	3,22	3,22	24%
2	Séjour	51,83	CH029	5,14	11,64	22%
			CH030	3,22		
			CH031	1,64		
			CH032	1,64		
	Chambre1	14,08	CH519	3,22	3,22	23%
	Chambre2	14,04	CH520	1,64	3,28	23%
			CH521	1,64		
	Chambre3	12,39	CH518	3,48	3,48	28%
3	Séjour	52	CH001	4,9	17,24	33%
			CH002	4,9		
			CH039	2,88		
			CH040	4,56		
	Chambre1	15,17	CH005	3,2	3,2	21%
	Chambre2	12,19	CH003	1,48	2,96	24%
			CH004	1,48		
4	Séjour	74,47	CH022	3,22	22,68	30%
			CH023	3,22		
			CH024	5,04		
			CH025	3,2		
			CH026	1,48		
			CH027	1,48		
			CH028	5,04		
	Chambre1	17,8	CH517	5,04	5,04	28%
	Chambre2	11,43	CH511	2,24	2,24	20%
	Chambre3	11,43	CH513	3,46	5,7	50%
			CH514	2,24		
	Chambre4	11,45	CH515	1,48	2,96	26%
			CH516	1,48		
5	Séjour	53,66	CH019	3,22	13,1	24%
			CH020	4,94		
			CH021	4,94		
	Chambre1	14,08	CH508	3,22	3,22	23%
	Chambre2	13,51	CH510	3,46	3,46	26%
	Chambre3	11,77	CH509	3,46	3,46	29%
6	Séjour	23,9	CH009	5,04	5,04	21%
	Chambre1	14	CH008	3,2	3,2	23%
7	Séjour	47,81	CH015	4,56	17,78	37%
			CH016	5		
			CH017	3,22		

ENTRE-SOL	Châssis n°	Surface d'écla
	CH501	4,56
	CH502	4,56
	CH503	4,56
	CH504	1,64
	CH505	1,64
	CH506	3,22
	CH507	3,46
	CH508	3,22
	CH509	3,46
	CH510	3,46
	CH511	2,24
	CH512	2,24
	CH513	3,46
	CH514	2,24
	CH515	1,48
	CH516	1,48
	CH517	5,04
	CH518	3,48
	CH519	3,22
	CH520	1,64
	CH521	1,64
	CH522	3,22
	CH523	1,64
	CH524	1,14

			CH018	5		
	Chambre1	17,39	CH503	4,56	7,84	45%
			CH504	1,64		
			CH505	1,64		
	Chambre2	12,13	CH506	3,22	3,22	27%
	Chambre3	14,8	CH507	3,46	3,46	23%
8	Séjour	63,19	CH010	4,94	17,72	28%
			CH011	4,94		
			CH012	4,56		
			CH013	1,64		
			CH014	1,64		
	Chambre1	19,33	CH501	4,56	4,56	24%
	Chambre2	16,7	CH502	4,56	4,56	27%
9	Séjour	62,8	CH101	4,9	19,35	31%
			CH102	4,9		
			CH103	3,5		
			CH141	2,88		
			CH142	3,17		
	Chambre1	15,5	CH137	1,64	6,45	42%
			CH138	1,64		
			CH139	3,17		
	Chambre2	14,54	CH136	3,22	3,22	22%
	Chambre3	12,59	CH140	2,88	2,88	23%
10	Séjour	45,8	CH131	5,04	10,18	22%
			CH132	5,14		
	Chambre1	15,1	CH133	3,22	3,22	21%
	Chambre2	13	CH134	1,64	3,28	25%
			CH135	1,64		
11	Séjour	36,7	CH125	3,22	14,66	40%
			CH126	3,22		
			CH127	5,04		
			CH128	3,18		
	Chambre1	14,1	CH129	1,48	2,96	21%
			CH130	1,48		
12	Séjour	41,2	CH123	4,94	9,88	24%
			CH124	4,94		
	Chambre1	14,13	CH120	1,64	3,28	23%
			CH121	1,64		
	Chambre2	11,64	CH122	3,22	3,22	28%
13	Séjour	36,36	CH105	5,04	7,17	20%
			CH106	2,13		
	Chambre1	16	CH107	3,2	3,2	20%
	Chambre2	14,64	CH104	3,2	3,2	22%
14	Séjour	59,67	CH108	3,5	16,66	28%
			CH109	4,94		
			CH110	4,94		
			CH111	1,64		
			CH112	1,64		
	Chambre1	15,61	CH113	1,64	3,28	21%
			CH114	1,64		

	Chambre2	15,76	CH115	1,64	6,56	42%
			CH116	1,64		
			CH117	1,64		
			CH118	1,64		
	Chambre3	10,3	CH119	3,22	3,22	31%
15	Séjour	62,8	CH201	4,9	19,35	31%
			CH202	4,9		
			CH203	3,5		
			CH240	2,88		
			CH241	3,17		
	Chambre1	15,5	CH236	1,64	6,45	42%
			CH237	1,64		
			CH238	3,17		
	Chambre2	14,54	CH235	3,22	3,22	22%
	Chambre3	12,59	CH239	2,88	2,88	23%
16	Séjour	45,8	CH230	5,04	10,18	22%
			CH231	5,14		
	Chambre1	15,1	CH232	3,22	3,22	21%
	Chambre2	13	CH233	1,64	3,28	25%
			CH234	1,64		
17	Séjour	36,7	CH224	3,22	14,66	40%
			CH225	3,22		
			CH226	5,04		
			CH227	3,18		
	Chambre1	14,1	CH228	1,48	2,96	21%
			CH229	1,48		
18	Séjour	37,6	CH222	4,94	9,88	26%
			CH223	4,94		
19	Séjour	36,36	CH205	5,04	7,17	20%
			CH206	2,13		
	Chambre1	16	CH207	3,2	3,2	20%
	Chambre2	14,64	CH204	3,2	3,2	22%
20	Séjour	33,5	CH220	5	8,22	25%
			CH221	3,22		
21	Séjour	59,67	CH208	3,5	16,66	28%
			CH209	4,94		
			CH210	4,94		
			CH211	1,64		
			CH212	1,64		
	Chambre1	15,61	CH213	1,64	3,28	21%
			CH214	1,64		
	Chambre2	15,76	CH215	1,64	6,56	42%
			CH216	1,64		
			CH217	1,64		
			CH218	1,64		
	Chambre3	10,3	CH219	3,22	3,22	31%
22	Séjour	62,8	CH301	4,9	19,35	31%
			CH302	4,9		
			CH303	3,5		
			CH341	2,88		

			CH342	3,17		
	Chambre1	15,5	CH337	1,64	6,45	42%
			CH338	1,64		
			CH339	3,17		
	Chambre2	14,54	CH336	3,22	3,22	22%
	Chambre3	11,63	CH340	2,88	2,88	25%
23	Séjour	45,8	CH331	5,04	10,18	22%
			CH332	5,14		
	Chambre1	15,1	CH333	3,22	3,22	21%
	Chambre2	13	CH334	1,64	4,86	37%
24	Séjour	36,7	CH325	3,22	14,66	40%
			CH326	3,22		
			CH327	5,04		
			CH328	3,18		
	Chambre1	14,1	CH329	1,48	2,96	21%
			CH330	1,48		
25	Séjour	39	CH323	4,94	9,88	25%
			CH324	4,94		
	Chambre1	14,13	CH320	1,64	3,28	23%
			CH321	1,64		
	Chambre2	11,64	CH322	3,22	3,22	28%
26	Séjour	36,36	CH305	5,04	7,17	20%
			CH306	2,13		
	Chambre1	16	CH307	3,2	3,2	20%
	Chambre2	14,64	CH304	3,2	3,2	22%
27	Séjour	59,67	CH308	3,5	16,66	28%
			CH309	4,94		
			CH310	4,94		
			CH311	1,64		
			CH312	1,64		
	Chambre1	15,61	CH313	1,64	3,28	21%
			CH314	1,64		
	Chambre2	15,76	CH315	1,64	6,56	42%
				1,64		
			CH317	1,64		
			CH318	1,64		
	Chambre3	10,3	CH319	3,22	3,22	31%
28	Séjour	58,08	CH403	2,3	14,2	24%
			CH404	4,8		
			CH405	4,8		
			CH406	2,3		
	Chambre1	16,51	CH401	2,7	10,35	63%
			CH402	2,3		
			CH439	5,35		
	Chambre2	14,89	CH433	1,64	3,28	22%
			CH434	1,64		
	Chambre3	15,45	CH435	3,22	9,42	61%
			CH436	1,64		
			CH437	4,56		
	Chambre4	12,29	CH438	2,88	2,88	23%

29	Séjour	42,85	CH431	5,14	8,36	20%
			CH432	3,22		
	Chambre1	14,2	CH430	5,04	5,04	35%
30	Séjour	43,37	CH422	1,64	16,38	38%
			CH423	1,64		
			CH424	3,22		
			CH425	1,67		
			CH426	5,91		
			CH427	2,3		
	Chambre1	14,2	CH420	1,64	3,28	23%
			CH421	1,64		
	Chambre2	12,17	CH428	1,48	2,96	24%
			CH429	1,48		
31	Séjour	55,1	CH410	3,08	23,15	42%
			CH411	2,7		
			CH412	5,65		
			CH413	2,3		
			CH414	4,56		
			CH415	1,64		
			CH416	3,22		
	Chambre1	16,8	CH417	1,64	3,28	20%
			CH418	1,64		
	Chambre2	16,45	CH419	3,22	3,22	20%
	Chambre3	16,45	CH408	4,69	4,69	29%
	Chambre4	11,7	CH407	2,3	2,3	20%

RDC

Châssis n°	Surface d'écla
CH001	4,9
CH002	4,9
CH003	1,48
CH004	1,48
CH005	3,2
CH006	2,9
CH007	1,11
CH008	3,2
CH009	5,04
CH010	4,94
CH011	4,94
CH012	4,56
CH013	1,64
CH014	1,64
CH015	4,56
CH016	5
CH017	3,22
CH018	5
CH019	3,22
CH020	4,94
CH021	4,94
CH022	3,22
CH023	3,22
CH024	5,04
CH025	3,2
CH026	1,48
CH027	1,48
CH028	5,04
CH029	5,14
CH030	3,22
CH031	1,64
CH032	1,64
CH033	3,22
CH034	1,64
CH035	1,64
CH036	4,56
CH037	2,88
CH038	2,88
CH039	4,56

1ER

Châssis n°	Surface d'écla
CH101	4,9
CH102	4,9
CH103	3,5
CH104	3,2
CH105	5,04
CH106	2,13
CH107	3,2
CH108	3,5
CH109	4,94
CH110	4,94
CH111	1,64
CH112	1,64
CH113	1,64
CH114	1,64
CH115	1,64
CH116	1,64
CH117	1,64
CH118	1,64
CH119	3,22
CH120	1,64
CH121	1,64
CH122	3,22
CH123	4,94
CH124	4,94
CH125	3,22
CH126	3,22
CH127	5,04
CH128	3,18
CH129	1,48
CH130	1,48
CH131	5,04
CH132	5,14
CH133	3,22
CH134	1,64
CH135	1,64
CH136	3,22
CH137	1,64
CH138	1,64
CH139	3,17
CH140	2,88
CH141	2,88
CH142	3,17

2E

Châssis n°	Surface d'écla
CH201	4,9
CH202	4,9
CH203	3,5
CH204	3,2
CH205	5,04
CH206	2,13
CH207	3,2
CH208	3,5
CH209	4,94
CH210	4,94
CH211	1,64
CH212	1,64
CH213	1,64
CH214	1,64
CH215	1,64
CH216	1,64
CH217	1,64
CH218	1,64
CH219	3,22
CH220	5
CH221	3,22
CH222	4,94
CH223	4,94
CH224	3,22
CH225	3,22
CH226	5,04
CH227	3,18
CH228	1,48
CH229	1,48
CH230	5,04
CH231	5,14
CH232	3,22
CH233	1,64
CH234	1,64
CH235	3,22
CH236	1,64
CH237	1,64
CH238	3,17
CH239	2,88
CH240	2,88
CH241	3,17

3E

Châssis n°	Surface d'écla
CH301	4,9
CH302	4,9
CH303	3,5
CH304	3,2
CH305	5,04
CH306	2,13
CH307	3,2
CH308	3,5
CH309	4,94
CH310	4,94
CH311	1,64
CH312	1,64
CH313	1,64
CH314	1,64
CH315	1,64
CH316	1,64
CH317	1,64
CH318	1,64
CH319	3,22
CH320	1,64
CH321	1,64
CH322	3,22
CH323	4,94
CH324	4,94
CH325	3,22
CH326	3,22
CH327	5,04
CH328	3,18
CH329	1,48
CH330	1,48
CH331	5,04
CH332	5,14
CH333	3,22
CH334	1,64
CH335	1,64
CH336	3,22
CH337	1,64
CH338	1,64
CH339	3,17
CH340	2,88
CH341	2,88
CH342	3,17

4E

Châssis n°	Surface d'éclairement (m²)
CH401	2,7
CH402	2,3
CH403	2,3
CH404	4,8
CH405	4,8
CH406	2,3
CH407	2,3
CH408	4,69
CH409	2,3
CH410	3,08
CH411	2,7
CH412	5,65
CH413	2,3
CH414	4,56
CH415	1,64
CH416	3,22
CH417	1,64
CH418	1,64
CH419	3,22
CH420	1,64
CH421	1,64
CH422	1,64
CH423	1,64
CH424	3,22
CH425	1,67
CH426	5,91
CH427	2,3
CH428	1,48
CH429	1,48
CH430	5,04
CH431	5,14
CH432	3,22
CH433	1,64
CH434	1,64
CH435	3,22
CH436	1,64
CH437	4,56
CH438	2,88
CH439	5,35